

Poslovne cone



Ciljno raziskovalni program

**Metodologija za popis poslovnih con in subjektov
inovativnega okolja na območju Slovenije, izvedba
terenskega popisa in vzpostavitev ažurne evidence**

Št. projekta: V5-1723

Urbanistični inštitut RS
Geodetski inštitut Slovenije

<http://poslovnecone.uirs.si>

Urbanistični inštitut Republike Slovenije (UIRS) je osrednja slovenska znanstveno raziskovalna ustanova na področju načrtovanja in urejanja prostora in z njo povezanih ved. Ustanovljen je bila leta 1955, kot javni raziskovalni zavod pa deluje od leta 1993.



Urbanistični inštitut
Republike Slovenije
Urban Planning Institute
of the Republic of Slovenia

Izobrazba:

26 zaposlenih od tega
12 doktorjev znanosti
4 magistri
9 z univerzitetno izobrazbo
ter po eden z visokošolsko in
gimnazijsko izobrazbo

Interdisciplinarnost:

7 arhitektov, 4 krajinski arhitekti, 4 geografi,
2 sociologa in po en ekonomist, agronom,
geodet, matematik

Področja, ki jih pokrivamo:

UIRS izvaja temeljne in aplikativne znanstvenoraziskovalne in razvojne projekte na mednarodni, državni, regionalni in lokalni ravni, v katerih obravnava različne probleme in procese urbanističnega in prostorskega razvoja Slovenije in širše ter metodološka in praktična vprašanja razvoja in urejanja mest, naselij in krajine.

Novosti na področju:

- Pametna mesta,
- Urbana regeneracija,
- Trajnostna mobilnost,
- Zeleni sistemi,
- Problematika staranja prebivalstva,
- Participacija javnosti.




Geodetski inštitut Slovenije

Je ključni slovenski povezovalec pri zagotavljanju okolja (znanja in tehnologije), ki omogoča pospešeno uporabo prostorskih informacij pri odločanju za različne skupine uporabnikov (osebe, javni in zasebni sektor).

Temeljno **poslanstvo** Geodetskega inštituta Slovenije je v povezovalni funkciji med državo, znanostjo in zasebnim sektorjem na področju geomatike (primarno na področju geodetske in hidrografske dejavnosti), doma in v tujini.

Pametna mesta



IKT na področju načrtovanja in vodenja pametnih mest in skupnosti omogočajo izvedbo mnogih inovativnih storitev in rešitev, ki izboljšujejo kakovost življenja v manjših urbanih središčih z mestno in podeželsko tipologijo.

Urbana regeneracija



Je zagotavljanje take rabe prostora in prostorskih ureditev, ki ob varovanju okolja, ohranjanju narave in trajnostni rabi naravnih dobrin, ohranjanju kulturne dediščine in drugih kakovosti naravnega in bivalnega okolja omogoča zadovoljitev potreb sedanje generacije brez ogrožanja prihodnjih.

Vsebina naloge

Z raziskavo se bo vzpostavila metodologija (poenotenje definicije) za določitev gospodarskih con, inkubatorjev in tehnoloških parkov na območju Slovenije (npr. definicija, kriteriji in tipologija) in s tem prispevati k vzpostavitvi podlag za učinkovitejše usmerjanje razvojnih ukrepov za gospodarski razvoj ter spodbujanje racionalne rabe prostora. Vzpostavljena in sprti ažurirana evidenca na tem področju, za celotno ozemlje Slovenije, je pomembna z razvojnega vidika. Njen namen je tudi analizirati oz. osvetliti problem v preteklosti predimenzionirane ali preveč razpršene postavitve le-teh.

Delovni sklopi



DP1: Vzpostavitev metodologije

Izdelava metodologije, na podlagi katere se bo dalo določiti kriterije za določitev tipov poslovnih con in subjektov inovativnega okolja v Sloveniji. Metodologija bo omogočila tudi poenotenje definicij na tem področju.

DP2: Izdelava razvojnih ukrepov in modela upravljanja

Izdelava modela upravljanja in trženja poslovnih con s priporočili za usmerjanje razvojnih ukrepov na področju gospodarskega in prostorskega razvoja con.

Delovni sklopi

DP3: Izdelava aplikacije za zajem, spremljanje in vzdrževanje

Vzpostaviti delujoč sistem spremljanja sprememb poslovnih con in subjektov inovativnega okolja. V sistem spremljanja poslovnih con spada tudi izdelava aplikacije, ki bo predstavljala platformo za vodenje grafičnih in atributnih podatkov o poslovnih conah ter subjektih inovativnega okolja.

DP4: Terenski zajem podatkov

Zajem podatkov o poslovnih conah se bo izvajal v treh korakih. Prvi korak bo zajem obstoječih con in subjektov, ki delujejo v conah preko veljavnih evidenc. Drugi korak bo poziv občinam, da te podatke elektronsko pregledajo, jih popravijo in dopolnijo. Tretji korak pa bo terenski ogled poslovnih con z namenom uskladitve evidenc.

Delovni sklopi

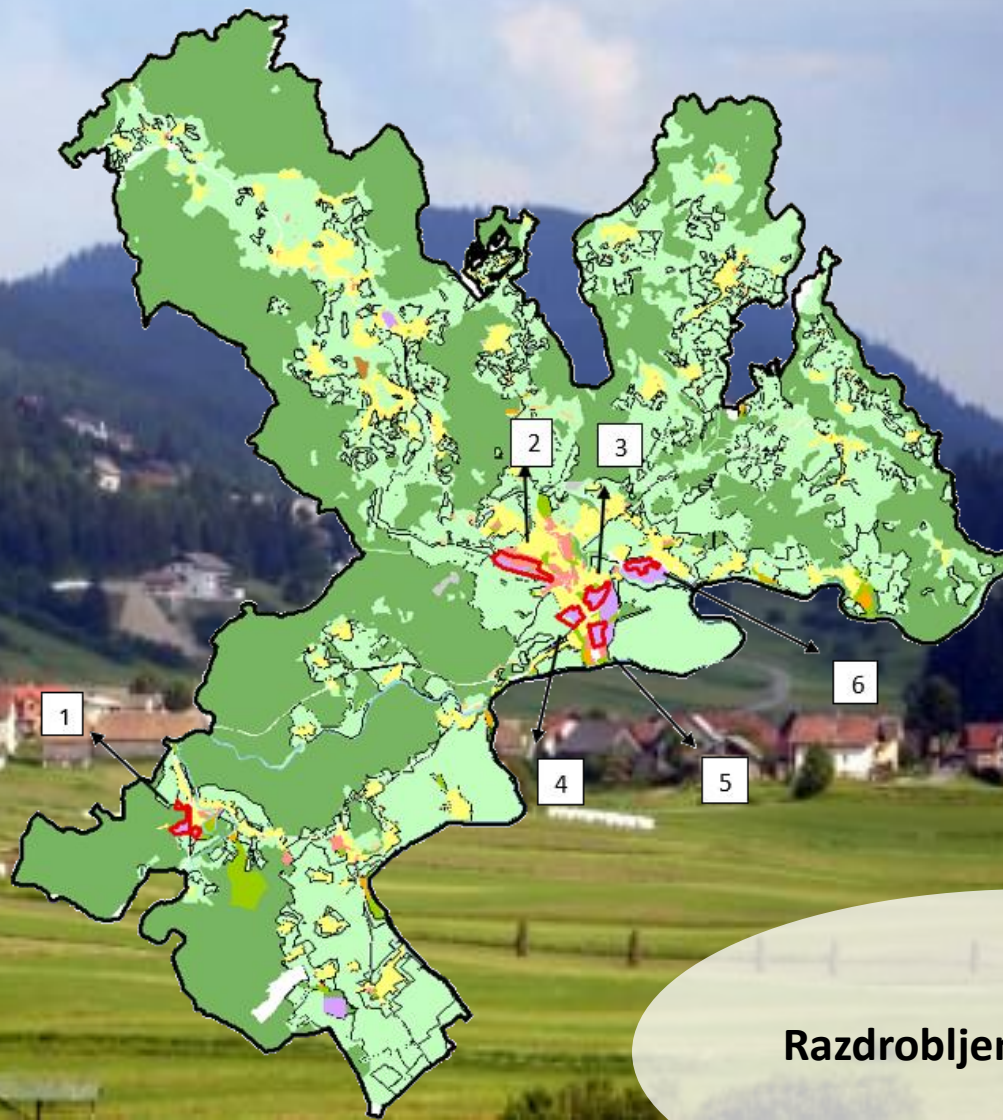


DP5: Diseminacija rezultatov

Izvedba delavnic na državni, regionalni in občinski ravni, predstavitve projekta na raznih konferencah in strokovnih predavanjih, objava člankov s področja tematike naloge v strokovnih in znanstvenih publikacijah, objavljanje poteka dela in rezultatov naloge na spletni strani projekta.

Problemi?

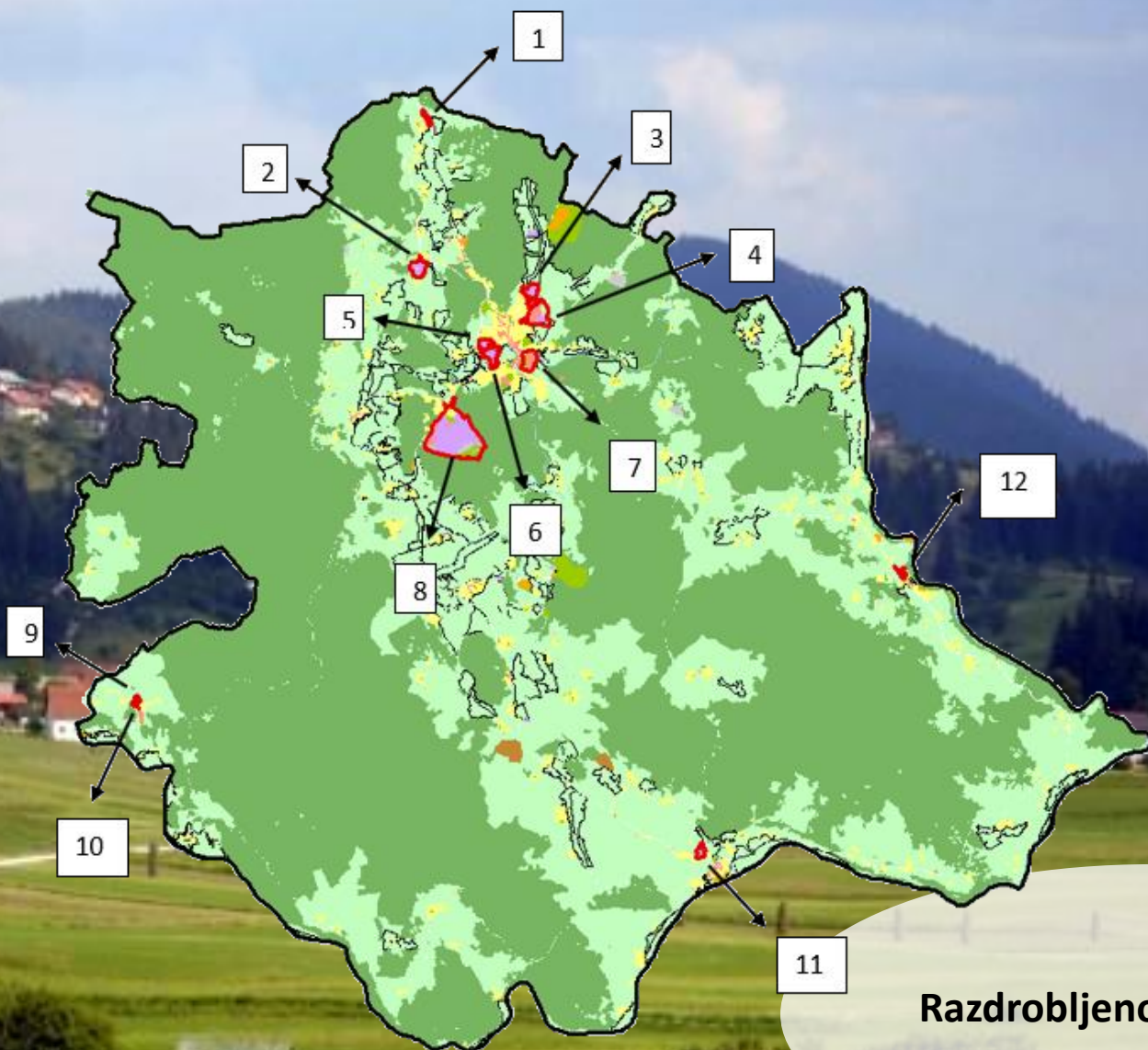
METLIKA



Razdrobljenost con

Problemi?

ČRNOMELJ



Razdrobljenost con

Problemi?



Degradirana območja

Problemi?



Miklavž na Dravskem Polju

Bohova

Rogoza

Skoke

Aerodrom Maribor

Letališka cesta

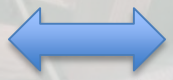
7 razcep Slivnica

7 razcep Slivnica

Gostišče Penzišon Lesjak

Osnovna šola Franca Lešnika-Vuka Slivnica...

Brown fields

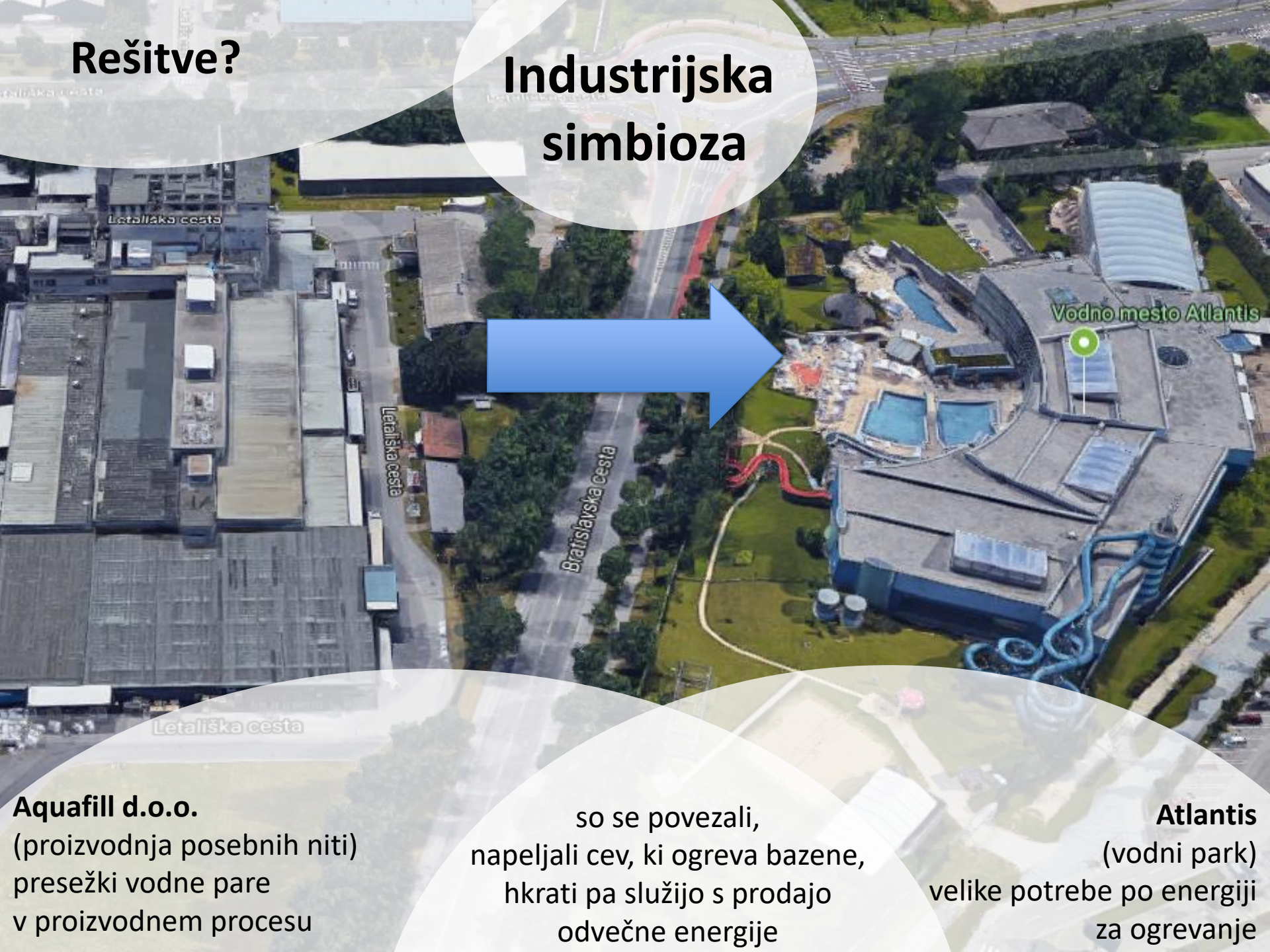


Green fields

Google

Rešitve?

Industrijska simbioza



Vodno mesto Atlantis

Aquafill d.o.o.
(proizvodnja posebnih niti)
presežki vodne pare
v proizvodnem procesu

so se povezali,
napeljali cev, ki ogreva bazene,
hkrati pa služijo s prodajo
odvečne energije

Atlantis
(vodni park)
velike potrebe po energiji
za ogrevanje

Rešitve?

Industrijska simbioza



SCENARIJ 1:

iskanje simbioz znotraj
industrijske/poslovne cone oziroma
bližnje okolice

SCENARIJ 2:

Poslovna/industrijska cona išče
primeren poslovni subjekt, ki bi
zapolnil prazno mesto v coni in
vzpostavil simbiozo

SCENARIJ 3:

Poslovni subjekt/investitor išče
poslovno cono/lokacijo, kjer bi lahko
vzpostavil simbiozo

Vodno mesto Atlantis



Rešitve?



Krožno gospodarstvo
Revitalizacija degradiranih con
Združevanje con

...



Hvala!